

Enquête publique relative à la révision générale du PLU

CONTRE : création d'un hôtel 4 étoiles derrière le Square Kraemer et rue de la Gaîté.

Beausoleil, 14 août 2024

Cher monsieur le Maire Gérard Spinelli,

D'abord je voudrais vous dire quand j'ai vu en ligne votre discours à l'occasion des vœux pour le nouvel an 2024 J'étais très touché et impressionné par vos paroles.

Rare sont les personnes qui ont la capacité de s'ouvrir devant tant des gens.

J'ai pensé ça est le vrai Gérard Spinelli, merci monsieur c'était beau et sincère.

Je suis sûr que vous allez prendre votre temps pour lire mon cas.

Par un mauvais rencontre je suis je pense malheureusement à l'origine de votre idée pour installer un hôtel devant mon appartement.

Je vous explique que ce que j'ai vécu et observé, la situation de mon appartement actuel et comment il sera après l'installation d'hôtel et ma proposition pour un autre aménagement très actuel en 2024.

En 2018 j'étais chez le notaire pour acheter mon appartement à la résidence la Gaîté.

Le notaire me disait c'est joli la-bas cite historique un peu rural oui monsieur j'avais répondu et j'étais très content.

C'est le paradis monsieur on n'entend pas la circulation car les petites rues s'arrêtent au bout.

C'est un havre de paix on entend seulement le chant des oiseaux tout l'année.

2019 je marche à Monaco et je croise dans la rue une femme que je connais.

Brigitte ou tu es maintenant j'ai dit à Beausoleil oh je t'invite pour une diner.

Cet diner était jeudi 5 septembre 2019 à 19h30 noté dans mon agenda au Loga café.

Je suis avec cette femme monégasque aisée qui à un agence immobilier S.A.M depuis 100 ans.

Je peux vous dire quand j'aurais su que vous pouvez changer une cite historique je n'aurais jamais montrer à « Madame Soleil » des photos de ma terrasse.

Je me vois encore la montrer fièrement mes photos et la dire que c'est le paradis, j'entends que le chant des oiseaux... elle regarde et tout suite elle me dit que-ce-que c'est la , c'est vide ce n'est pas bâti ? J'ai la répondu non c'est le cite historique c'est comme ça.

Donc dans le moment que je explique que je suis tellement content elle commence déjà à voir une opportunité pour faire des affaires .Très rusée mais on me dit ça c'est du business Brigitte.

Vers le fin du repas elle me dit je t'emmène à la maison avec sa voiture.

Et la je suis commencer de comprendre quand elle s'arrêtait au coin square Kraemer elle penchait en avant pour regarder à droit vers le terrain et moi j'ai pensé oh mon dieu....

Je marchait à la maison et je pris peur car je connais les personnages et j'ai pensé a son frère.

Le lendemain vers midi je marche au square Kraemer avec mon chien et voilà qui je vois sur le rue de géranium : son frère avec son fils entrain de regarder le terrain.

Un monsieur qui à lui même un agence immobilier transactions S.A.M à Monaco se trouve dans le haute société et qui est partout sur les ventes en enchères un monsieur qui à jamais assez qui veut toujours plus un chercheur d'or sans scrupules.

J'avais un tel mauvais sentiment, des mois j'ai regardé dans le Monaco -matin mais il n'était rien.

Donc j'ai pensé ça va.

Environ 10 mois après j'ai vu un article dans le Monaco-matin que le maire de Beausoleil parle d'un « privé » qui est venu et à proposé de créer un hôtel.

La j'ai pensé ça doit être lui car ce monsieur ne lâche rien.