

Observation dématérialisée N-25 – 4 août 2024

Objet : Besoins en Logements Couverts par les Residences Secondaires.

Corps du message :
Bonjour,

Le dossier de l'INSEE sur Beausoleil indique :

<https://www.insee.fr/fr/statistiques/2011101?geo=COM-06012>

Catégorie de logement	2010	2015	2021
Ensemble	9 157	9 312	10 262
Résidences principales	6 042	6 118	6 078
Résidences secondaires	2 244	3 165	4 161
Logements vacants	871	29	24

41,5% des logements de la commune sont des residences secondaires.

A comparer avec les besoins à venir de 69 logements par an,
noter les 996 résidences secondaires de plus en 6 ans (de 2015 à 2021),
soit 166 résidences secondaires de plus par an depuis 6 ans !

Ce stock accumule ces dernières années couvre lui seul les besoins du PLU !

Si toutes les logements construits sont fleches vers la residence secondaires,
construit-on veritablement pour les besoins de nos administres, qui par ailleurs
ou besoin de moins de logements (-46 residences principales entre 2015 et 2021) ?

Proposition : justifier la destruction de nos espaces vert residuels pour des lits
froids.

--

Cet e-mail a été envoyé via le formulaire de contact de Ville de Beausoleil - Révision
PLU