

**Observation dématérialisée N-19 – 31 juillet 2024**

A l'attention du commissaire enquêteur de la ville de Beausoleil,

Je suis propriétaire de la propriété situé au 1276 avenue du Prince Rainier III à Beausoleil 06240 ( Pièce jointe 1 – plan de mes parcelles ).

Les références cadastrales de mes parcelles sont section AD 11 ( 561 m<sup>2</sup> ), section AD 13 ( 1222 m<sup>2</sup> ) et section AD 18 ( 73 m<sup>2</sup>).

Ma propriété est a cheval sur 2 zones : Zone N pour les sections AD 11 et A D13 et Zone UCB pour la parcelle AD 18.

Je conteste le projet de zonage de la révision générale du Plan Local d'urbanisme ( Pièce jointe 2 – demande modification zonage ) et demande une extension de la zone UD pour mes parcelles AD 11 et AD 13 et conservation en zone UC de ma parcelle AD 18.

Cette demande de déplacement d'une zone environ de 5000 m<sup>2</sup> de zone N en zone UD est faites dans un but logique compte tenu des bâtis existant et qu'il n'y ai pas d'espaces boisés classés à conserver.

Toutes ces parcelles placé juste en dessous de la moyenne corniche ont un accès voiture et il serait logique donc de déplacer toute cette zone en zone UD.

Je vous prie d' agréer, Madame, Monsieur, mes respectueuses salutations.

**DA SILVA RIBEIRO Agostinho**