

Département des Alpes-Maritimes

Commune de Beausoleil

Enquête publique

Portant sur la Déclaration de Projet n°2, quartier Grima,
emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme de
la commune de Beausoleil

Dossier E 20000016

**Conclusions motivées sur la
nécessité de modifier du PLU**

Etant donné :

- L'absence d'études de solutions alternatives d'implantation des logements sociaux sur la Commune ;
- L'absence de compensation incluse dans le projet et permettant une modification du PLU sans aucune diminution des zones naturelles ;
- Les objectifs des documents-cadre qui font tous état de la nécessité de préserver les zones naturelles ;
- L'absence d'études montrant la compatibilité de ce déclassement avec les dits documents ;

Aucun élément ne permet de conclure à la nécessité de déclasser cette zone naturelle.

En conséquence, je donne **un avis défavorable** à la modification du PLU ;

Fait à Gattières, le 2 mars 2021

Alice Barbier, commissaire-enquêteur.



