



PLAN LOCAL D'URBANISME

PLAN DE ZONAGE

PLU APPROUVE LE : 30 janvier 2008	
DERNIERE DECLARATION DE PROJET APPROUVEE LE : 10/12/2013	
MODIFICATIONS	REVISIONS SIMPLIFIEES, DECLARATIONS DE PROJET ET MISES A JOUR
Modification n° 1 du 3 décembre 2008	1 <sup>ère</sup> mise à jour du 15 octobre 2010
Modification n° 2 du 12 juillet 2010	2 <sup>ème</sup> mise à jour du 7 mai 2018
Modification n° 3 du 29 novembre 2011	Révision simplifiée n° 1 du 14 décembre 2010
Modification n° 4 du 24 avril 2012	Révision simplifiée n° 2 du 29 mars 2011
Modification n° 5 du 9 juillet 2012	Declaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU pour le projet de réaménagement urbain de l'îlot Jean Bouan du 15 novembre 2013
Modification n° 6 du 21 mai 2015	Declaration de projet n°2 approuvée le 29 septembre 2020
Modification n° 7 du 10 novembre 2015	Declaration de projet n°3 approuvée le 29 septembre 2020
Modification simplifiée n° 1 du 29 janvier 2019	
Modification n° 8 du 28 novembre 2019	

ECHELLE 1/2000

0m 10m 50m 100m

LEGENDE :

- Limite de zone
- ▤ Espace boisé classé
- ▤ Jardins à protéger
- ▤ Emplacements réservés
- ▤ Secteurs à l'étude (Article L.123-2a du code de l'urbanisme)
- ▤ Mixité sociale (Article L.123-2b du code de l'urbanisme)
- ▤ Zones rouges du PPR mouvements de terrain approuvé le 15/05/01 et annexé au PLU "Services d'utilité publique"
- ▤ Zones bleues du PPR mouvements de terrain approuvé le 15/05/01 et annexé au PLU "Services d'utilité publique"
- ▤ Secteur au titre de l'article L.123-1 1° du code de l'urbanisme dans lequel il est demandé une part de 50% de logement social
- ▤ Zone d'implantation obligatoire des constructions
- ~ Limitation réglementaire des hauteurs
- ▤ Secteur de préservation et de développement de la diversité commerciale

